



GOODWILL PHARMA ORVOS-, ÉS GYÓGYSZERTUDOMÁNYI  
NYILVÁNOSAN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

Az Igazgatóság Üzleti jelentése

a 2022. évi konszolidált éves beszámolóhoz

Szeged, 2023. március 23.

---

Bajusz Gábor  
vezérigazgató

## 1. Bemutató

A szegedi székhelyű Goodwill Pharma Nyrt. jogelődje a Goodwill Pharma Kft. egy 1997-ben alapított, dinamikusan fejlődő magyar vállalkozás, amelynek meghatározó tulajdonosai dr. Jójárt Ferenc és dr. Jójártné dr. Kardos Mária szegedi orvos házaspárként határozták el, hogy kiváló minőségű, gyógyító hatású termékek fejlesztésével és széles körű közvetítésével szeretnék támogatni az emberek egészségét.

Az elmúlt 25 évben a Goodwill Pharma folyamatos fejlődésen és megújuláson ment keresztül. A Társaság a gyógyszeripar számos területén megjelent szolgáltatásaival, integrált szereplővé nőtte ki magát. Legfontosabb célja, hogy a Goodwill termékek által a gyermekek, felnőttek és idős emberek egészségének és életminőségének javítását szolgálja; továbbá, hogy a negatív környezeti hatásokkal és a modern életmód kihívásaival szembenézve jobb életminőséget érjen el.

A Társaság magyar gyógyszeripari vállalkozásként indult, majd multinacionális piaci szereplővé vált a gyógyszeripar területén a kelet-közép-európai országokban, így például ex-Jugoszláv országokban, Lengyelországban, Csehországban, Szlovákiában, Romániában. A Társaság versenyképessége növelésének egyik stratégiaileg kiemelt jelentőségű eszköze a külföldi partnerek számának növelése és a Társaság termékportfóliójának bővítése a folyamatos fejlődés érdekében.

A Goodwill Pharma fő tevékenységei közé tartozik az étrend-kiegészítők fejlesztése, gyártása, gyógyszer-törzskönyvezés, logisztika és disztribúció, teljes körű gyógyszermarketing, orvosi gyógyszerismertetés. A Társaság hosszú időre visszatekintő partnerkapcsolatai között nagy múltú nemzetközi cégek és neves magyar partnerek egyaránt megtalálhatóak.

A Társaság stratégiájának kiemelt eleme a kutatás és fejlesztés, és fő célja, hogy olyan innovatív termékek fejlesztésén és gyártásán dolgozzon, melyek hatékony terápiás megoldást nyújtanak az emberek számára az egészség fenntartása és az életminőség javítása érdekében. Feladata, hogy a tudomány legfrissebb eredményeit felhasználva folyamatosan bővítse portfólióját, és

ezeket a termékeket minél szélesebb körben elérhetővé tegye a betegek, orvosok és gyógyszerészek számára.

A K+F tevékenység kiemelten fontos részét képezi a fejlesztési stratégiának, a Társaság szoros együttműködésben áll különböző egyetemi intézményekkel, közülük is kiemelve a Szegedi Tudományegyetemet. Folyamatosan bővül a kutatás területén már kialakított partneri megállapodások köre, annak érdekében, hogy minél több kutatási terület szakértőit lehessen összefogni.

A Goodwill Pharma jelenlegi termékportfóliója több mint 200 termékből áll, amelyek között vényköteles és vény nélküli gyógyszerek, orvostechnikai eszközök, étrend-kiegészítők és speciális gyógyászati célra szánt élelmiszerek vannak. A vényköteles és vény nélküli készítményeink között originális és generikus termékek egyaránt megtalálhatóak, melyek számos terápiás területen kínálnak hatékony, innovatív gyógymódot. A Goodwill Pharma több korszerű terápiát biztosító készítménnyel rendelkezik számos egészségügyi területen, ezek közül megkülönböztetett figyelmet kap a mozgásszervi terület, fertőző betegségek, neurológia, szemészet, gasztroenterológia, fül-orr-gégészet, allergiás megbetegedések, urológia. Hosszútávú megállapodások keretében, együttműködik a legnagyobb gyógyszertárláncokkal, így termékei megtalálhatóak a legtöbb patika polcain. A Goodwill Pharma a gyógyszerek piacán közvetlenül is megjelenik forgalmazóként, valamint közvetetten a nagykereskedelmi partnerek révén.

A Goodwill Pharma 2013-ban sikeresen megállapodott Szent-Györgyi Albert örökösével a védjegyjogtalom alatt álló „Szent-Györgyi Albert” név gondozásával, így a C-vitamin és multivitamin termékeit Szent-Györgyi Albert® néven hozza forgalomba.

A professzor nevét és szellemiségét képviselő Szent-Györgyi Albert vitamin termékcsalád zászlóshajója, az 1.000mg-os retard C-vitamin készítmény 2021-ben már, majd azt követően 2022-ben ismét a legnagyobb számban eladott étrendkiegészítő volt Magyarországon az IQVIA étrend-kiegészítő adatbázisa alapján.

A Goodwill Pharma Csoport jelenleg 106 db regisztrált védjeggyel rendelkezik, amelyek közül 48 forgalomban lévő termékhez köthető.

A Goodwill Pharma Csoport által forgalmazott, saját törzskönyvel rendelkező gyógyszerek száma jelenleg 42 db.

A Goodwill Pharma stratégiájával, valamint az alapítók hosszú távú elképzeléseivel leginkább a tőzsdei bevezetés állt összhangban, ezért első lépésben a Goodwill Pharma Kft. 2022.

augusztus 1. napjával zártkörűen működő részvénytársasággá, majd 2022. december 9. napján nyilvánosan működő részvénytársasággá alakult át. A BÉT Xtend piacán a GOODWILL PHARMA Nyrt. első kereskedési napja (EKN) 2022. december 29. napja volt.

## **2. A Társaság adatai**

Elnevezése: Goodwill Pharma Orvos-, és Gyógyszertudományi Nyilvánosan Működő Részvénytársaság

Rövidített elnevezése: GOODWILL PHARMA Nyrt.

Székhelye: 6724 Szeged, Cserzy M. utca 32.

Cégjegyzékszám: 06-10-000589

Adószáma: 32016774-2-06

Statisztikai számjele: 32016774-4646-114-06

Főtevékenysége: Gyógyszer, gyógyászati termék nagykereskedelme

Elektronikus elérhetősége: info@goodwillpharma.com

Weboldala: www.goodwillpharma.com

## **3. Könyvvizsgáló adatai**

Elnevezése: Eu-Expert Holding Pénzügyi, Számviteli Szolgáltató és Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű Társaság

Rövidített elnevezése: Eu-Expert Holding Kft.

Székhelye: 6753 Szeged, Zágráb utca 55.

Cégjegyzékszám: 06-09-028502

Adószáma: 13638825-2-06

Statisztikai számjele: 13638825-6920-113-06.

A könyvvizsgálatért személyében is felelős személy adatai:

Neve: Lukácsi István

Anyja neve: Cser Piroska Anna

Lakóhelye: 6723 Szeged, Etelka sor 1. B. ép. A. lház. 1. em. 27. ajtó

Kamarai nyilvántartási szám: 006427

#### **4. A Társaság leányvállalatai**

##### 4.1. Goodwill IT Solutions Kft.

székhely: Magyarország, 6724 Szeged, Cserzy Mihály u. 32.

##### 4.2. Szent-Györgyi Albert Kft.

székhely: Magyarország, 6724 Szeged, Cserzy Mihály u. 32.

##### 4.3. Goodwill Klaszter Menedzsment Nonprofit Kft.

székhely: Magyarország, 6724 Szeged, Cserzy Mihály u. 32.

##### 4.4. Goodwill Pharma doo (Serbia)

székhely: Szerbia, Subotica, Segedinski put 80.

##### 4.5. Goodwill Pharma doo Crna-Gora (Montenegro)

székhely: Montenegro, Podgorica, ul. Nova 2008. bb

##### 4.6. Goodwill Pharma doo Bosnia I Hercegovina

székhely: Bosznia-Hercegovina, Bijeljina, Stefana Dečanskog 258

##### 4.7. Goodwill Pharma doo Hrvatska

székhely: Horvátország, Zagreb, Palmotićeva 70

##### 4.8. Goodwill Pharmaceuticals Slovakia sro

székhely: Szlovákia, Rimavska Sobota 1, Tomasovska 1237/42

##### 4.9. Goodwill Pharma SRL (Romania)

székhely: Románia, Temesvár, Maslinuului 30.

##### 4.10. Goodwill Pharma Polska Sp. z o.o.

székhely: Lengyelország, Krakkó, Nad Zalewem 10.

## 5. Vezető és ellenőrző testületek

A Társaság ügyvezetését az Igazgatóság látja el, amelynek tagjait a Közgyűlés választja.

A Felügyelőbizottság a Társaság érdekeinek megóvása céljából ellenőrzi az Igazgatóság munkáját. A Felügyelőbizottság munkáját az Auditbizottság is támogatja a pénzügyi beszámolórendszer ellenőrzésében, az Állandó Könyvvizsgáló kiválasztásában és az Állandó Könyvvizsgálóval való együttműködésben.

Az Igazgatóság, a Felügyelőbizottság és az Auditbizottság tagjai megbízási jogviszonyban látják el a tevékenységüket. Az Igazgatóság tagjainak megbízatása határozatlan időre, míg a Felügyelőbizottság és az Auditbizottság tagjainak megbízatása 2027. augusztus 31. napjáig szól. Ezen tisztségükre tekintettel a 2022-es pénzügyi évben nem részesültek külön díjazásban.

A Társaság testületei és vezető tisztségviselői a 2022. december 31. napi állapot szerint:

### 5.1. Igazgatóság

A Társaság ügyvezetését az Igazgatóság látja el. Az Igazgatóság tagjai látják el a Társaság törvényes képviselét. Az Igazgatóság tagjai a Társaság képviselére és cégjegyzésére a Társaság Alapszabályában rögzített módon jogosultak: az igazgatósági tagok önálló cégjegyzési joggal rendelkeznek.

Az Igazgatóság felel a jogszabályokban, a Társaság Alapszabályában, a Társaság szabályzataiban vagy a közgyűlés döntése által igazgatósági hatáskörbe utalt döntések, valamint az olyan kérdésekben való döntések meghozataláért, amely nem tartozik a közgyűlés vagy más társasági testület vagy szerv hatáskörébe.

Az igazgatósági tagok az ügyvezetési tevékenységüket a Társaság érdekének megfelelően, a Társaság érdekeinek elsődlegessége alapján, a Társaság fizetéseképtelenségével fenyegető helyzete beállta után a hitelezői érdekeket figyelembe véve önállóan és személyesen kötelesek

ellátni, képviseletnek nincs helye. Az igazgatósági tagok e minőségükben a jogszabályoknak, a Társaság Alapszabályának és a közgyűlés határozatainak vannak alávetve.

A Társaság Alapszabályának 11.2 pontja alapján az alábbiak szerint került meghatározásra az Igazgatóság feladat- és hatásköre:

Az Igazgatóság hatáskörébe tartozik minden olyan kérdés eldöntése, amely nem tartozik a Közgyűlés kizárólagos hatáskörébe, illetőleg amelyek eldöntését a jogszabályok és az Alapszabály az igazgatóság hatáskörébe utalják, így különösen:

- a) a Társaság számviteli törvény szerinti beszámolójának és az adózott eredmény felhasználására vonatkozó javaslatának az elkészítése, előterjesztése;
- b) a Társaság üzleti könyveinek szabályszerű vezetése;
- c) a közgyűlési döntést igénylő kérdésekben előzetes állásfoglalás kialakítása, javaslat előterjesztése; a Társaság éves és hosszú távú szakmai programjainak, az éves pénzügyi, fejlesztési és üzleti terveknek és üzletpolitikai koncepcióknak az előkészítése, illetőleg azok végrehajtásának ellenőrzése;
- d) a Társaság könyvvizsgálójának megválasztására vonatkozó határozati javaslat előterjesztése;
- e) a Társaság társaságirányítási gyakorlatát bemutató, a Budapesti Értéktőzsde szereplői számára előírt módon elkészített jelentés előterjesztése az éves rendes Közgyűlés elé;
- f) a Társaság vagyoni helyzetéről és üzletpolitikájáról évente egyszer a Közgyűlés és háromhavonta a Felügyelőbizottság részére jelentés készítése;
- g) hatóságok és egyéb szervek felé előírt kötelező jelentések teljesítése;
- h) a Társaság részvénykönyvének vezetése vagy annak céljából megbízás adása;
- i) saját részvény megszerzése a Közgyűlése felhatalmazása alapján vagy a Társaságot megillető követelés kiegyenlítését célzó bírósági eljárás keretében vagy átalakulás során;
- j) az ügyvezetés ellátása, igazgatóság elnökének tevékenységének ellenőrzése;
- k) ügyek meghatározott csoportjaira nézve a Társaság munkavállalói részére cégjegyzési jogosultság adása, megvonása;
- l) a Társaság Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása és a Társaság munkaszervezetének kialakítása;
- m) az Igazgatóság belátása szerint vonhat az Igazgatóság hatáskörébe munkaszervezeten belüli kérdéseket, amennyiben azok nem tartoznak más szervek fenntartott hatáskörébe;

n) kötelező jelentések és szabályzatok előkészítése a közgyűlés részére (ideértve különösen a javadalmazási politikát és a javadalmazási jelentést), vagy elfogadása.

Az Igazgatóság tagjait a Közgyűlés választja és az Igazgatóság tagjait a Közgyűlés bármikor visszahívhatja. Az Igazgatóság alább felsorolt tagjainak megbízása határozatlan időtartamra szól.

Igazgatóság tagjai:

dr. Jójárt Ferenc – Igazgatóság Elnöke, Vezérigazgató

dr. Jójártné dr. Kardos Mária – Igazgatósági Tag

Bajúsz Gábor – Igazgatósági Tag, Vezérigazgató

Az Igazgatósági tagok közül dr. Jójárt Ferenc 76.000.000 db, dr. Jójártné dr. Kardos Mária 24.000.000 db törzsrészcikkel rendelkezik 2022. december 31. napján.

A Társaság Igazgatóságának létszáma a Társaság Alapszabálya szerint 2022. évben 3 fő volt.

## 5.2. Felügyelőbizottság

A Felügyelőbizottság a Társaság érdekeinek megóvása céljából ellenőrzi a Társaság ügyvezetését. A Felügyelőbizottság jelentést készít a Társaság éves beszámolójáról a közgyűlés részére.

A felügyelőbizottság legalább három természetes személy tagból áll. A felügyelőbizottság testületként jár el. Ellenőrzési feladatait állandó jelleggel vagy eseti döntések alapján tagjai között megoszthatja. A felügyelőbizottság maga állapítja meg működésének szabályait, ügyrendjét a közgyűlés hagyja jóvá.

A felügyelőbizottság tagjainak megbízása határozott vagy határozatlan időtartamra szólhat. A felügyelőbizottsági tag a megbízását megbízási jogviszonyban látja el. A felügyelőbizottság tagjait díjazás nem illeti meg.



A felügyelőbizottság tagjait a Közgyűlés választja, elnökét a tagok választják maguk közül. Az Igazgatóság tagja és hozzátartozója nem választható meg a Társaság felügyelőbizottságába. Szavazategyenlőség esetén az elnök szavazata irányadó

A Társaság Alapszabályának 13.2 pontja értelmében a felügyelőbizottság feladat- és hatáskörébe az alábbiak tartoznak.

- a) Ha a Felügyelőbizottság szerint a Társaság ügyvezetésének tevékenysége jogszabályba vagy az Alapszabály valamely rendelkezésébe ütközik, ellentétes a Közgyűlés határozataival vagy egyébként sérti a Társaság vagy a Közgyűlés érdekeit, erről a Közgyűlést haladéktalanul tájékoztatja és javaslatot tesz annak intézkedésére.
- b) A Felügyelőbizottság tagja kérheti a bíróságtól a közgyűlés és a Társaság egyéb szervei által hozott határozat hatályon kívül helyezését, ha a határozat jogszabálysértő vagy az Alapszabályba ütközik.
- c) Amennyiben a Közgyűlés, vagy a Társaság egyéb szervei által hozott határozatot a Társaság valamely vezető tisztségviselője támadná meg, és nem lenne a Társaságnak más olyan vezető tisztségviselője, aki a Társaság képviselétét elláthatná, a perben a Társaságot a Felügyelőbizottság által kijelölt felügyelőbizottsági tag képviseli.
- d) A felügyelőbizottság köteles a Közgyűlés vagy a közgyűlés hatáskörében eljáró Igazgatóság elé kerülő valamennyi fontosabb előterjesztést megvizsgálni és ezekkel kapcsolatos álláspontját a Közgyűlés vagy Igazgatóság ülésén ismertetni.
- e) A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény szerinti beszámolóról és az adózott eredmény felhasználásáról a közgyűlés csak a felügyelőbizottság írásbeli jelentésének birtokában határozhat.
- f) Osztalékelőlegre vonatkozó igazgatósági javaslatához a felügyelőbizottság jóváhagyása szükséges.
- g) A felügyelőbizottság az elrendelt ellenőrzéseket tagjainak közreműködésével, vagy külső szakértők bevonásával végzi.

Felügyelőbizottság tagjai:

Patakfalvi Zoltán – Felügyelőbizottság Elnöke

Kocsis Beáta – Felügyelőbizottsági Tag

Lukács Éva Irén – Felügyelőbizottsági Tag

A felügyelőbizottság tagjainak megbízatása 2027. augusztus 31. napjáig szól.

### 3.3 Auditbizottság

Az auditbizottság legalább három természetes személy tagból áll, akiket a közgyűlés a felügyelőbizottság független tagjai közül, felügyelőbizottsági tagságukkal azonos időtartamra választ. Az auditbizottság legalább egy tagjának számviteli vagy könyvvizsgálói szakképesítéssel kell rendelkeznie és tagjainak együttesen rendelkezniük kell a Társaság tevékenysége szerinti ágazattal kapcsolatos szaktudással.

Az auditbizottság a felügyelőbizottságot a pénzügyi beszámolórendszer ellenőrzésében, a könyvvizsgáló kiválasztásában és a könyvvizsgálóval való együttműködésben segíti.

Az auditbizottság testületként jár el. Az auditbizottság ellenőrzési feladatait állandó vagy eseti jelleggel tagjai között megoszthatja. Az auditbizottság maga állapítja meg működésének szabályait és választja meg elnökét.

A Társaság Alapszabályának 14.1 pontja értelmében az auditbizottság feladat- és hatáskörébe az alábbiak tartoznak.

- a. figyelemmel kíséri a Társaság belső ellenőrzési, kockázatkezelési rendszereinek hatékonyságát, valamint a pénzügyi beszámolás folyamatát és szükség esetén ajánlásokat fogalmaz meg;
- b. figyelemmel kíséri az éves beszámoló jogszabályi kötelezettségen alapuló könyvvizsgálatát, figyelembe véve a Magyar Könyvvizsgálói Kamaráról, a könyvvizsgálói tevékenységről, valamint a könyvvizsgálói közfelügyeletről szóló 2007. évi LXXV. törvény (a továbbiakban: Kkt.) szerinti könyvvizsgálói

közfelügyeleti feladatokat ellátó hatóság által lefolytatott, a Kkt. szerinti minőségellenőrzési eljárás során tett megállapításokat és következtetéseket;

- b) felülvizsgálja és figyelemmel kíséri a könyvvizsgáló vagy a könyvvizsgáló cég függetlenségét, különös tekintettel a közérdeklődésre számot tartó gazdálkodó egységek jogszabályban előírt könyvvizsgálatára vonatkozó egyedi követelményekről és a 2005/909/EK bizottsági határozat hatályon kívül helyezéséről szóló, 2014. április 16-i 537/2014/EU európai parlamenti és tanácsi rendelet 5. cikkében foglaltak teljesülését.

Auditbizottság tagjai:

Patakfalvi Zoltán – Auditbizottság Elnöke

Kocsis Beáta – Auditbizottsági Tag

Lukács Éva Irén – Auditbizottsági Tag

Az auditbizottság tagjainak megbízatása 2027. augusztus 31. napjáig szól.

## **6. Az Igazgatóság és a menedzsment közötti felelősség és feladatmegosztás**

A Társaság ügyvezetését az Igazgatóság látja el. Az Igazgatóság tagjai látják el a Társaság törvényes képviselét. Az Igazgatóság tagjai a Társaság képviselőre és cégjegyzésére a Társaság Alapszabályában rögzített módon jogosultak: az igazgatósági tagok önálló cégjegyzési joggal rendelkeznek.

Az Igazgatóság felel a jogszabályokban, a Társaság Alapszabályában, a Társaság szabályzataiban vagy a közgyűlés döntése által igazgatósági hatáskörbe utalt döntések, valamint az olyan kérdésekben való döntések meghozataláért, amely nem tartozik a közgyűlés vagy más társasági testület vagy szerv hatáskörébe.

A Menedzsment tagjai a következő személyek:

**Vezérigazgatók:** dr. Jójárt Ferenc és Bajúsz Gábor

A vezérigazgató a Társaság vezető állású munkavállalója, munkakörét a munkaköri leírás rögzíti. A vezérigazgató fölött a munkáltatói jogokat az Igazgatóság gyakorolja.

A vezérigazgató feladata a Társaság irányítása és ellenőrzése a Társaság hosszú távú hatékony működésének biztosítása érdekében. A vezérigazgató az Igazgatóság felé tartozik felelősséggel.

A vezérigazgató köteles:

- magas színvonalú, költséghatékony működést kialakítani,
- az Igazgatóság által elfogadott stratégiát megvalósítani,
- a Társaság gazdálkodási tevékenységét irányítani, az üzleti tervet előkészíteni és végrehajtani, ehhez a szükséges személyi- és tárgyi feltételeket biztosítani,
- a közgyűlést és az igazgatósági üléseket előkészíteni,
- javaslatot tenni és kezdeményezni az Igazgatóság hatáskörébe tartozó kérdésekben,
- befektetőkkel kapcsolatot tartani,
- a BÉT Xtend szabályzatai szerinti működést biztosítani.

**Gazdasági igazgató:** Rácz Csaba látja el a Társaság gazdasági igazgatói feladatait, amelynek főbb területei a következők:

- a kontrolling, a pénzügy-számvitel, a bérszámfejtés és a logisztikai terület irányítása,
- az éves beszámoló összeállításának koordinálása,
- kapcsolattartás a bankokkal, finanszírozási kérelmek összeállítása,
- beruházási tervek véleményezése,
- teljeskörű cash-flow menedzsment,
- kapcsolattartás a könyvvizsgálóval,
- éves tervek készítésének koordinálása és azok megvalósulásának nyomon követése.

**Termelési és fejlesztési igazgató:** Kérdő Balázs látja el a termelési és fejlesztési igazgatói feladatokat, amelynek főbb területei a következők:

- a Társaság kutatási és fejlesztési projektjeinek felelős szakértőjeként tervezi, szervezi a meglévő portfólió bővítését, fejlesztését, új technológiák bevezetését.
- az étrend-kiegészítők, speciális gyógyászati célra szánt élelmiszerek üzemi termék-előállításának felelős vezetőjeként tervezi és szervezi a gyártási folyamatot, biztosítja a szükséges személyi állományt, anyagbeszerzést, raktározást, termelést.
- a törzskönyvezés, engedélyeztetés felelős vezetőjeként felügyeli a Társaság termékportfóliójának jogszabályi megfelelését, hatósági engedélyezési folyamatait, a szakterület szükséges személyi állományát biztosítja.

- biztosítja az üzemi minőségbiztosítás mint szervezeti egység működését, részt vesz a minőségbiztosítási rendszerek és belső folyamatok, szabályozások kialakításában, fejlesztésében, gondoskodik a megfelelő, önálló minőségbiztosító személyzetről. Szakmai kérdésekben egyeztet a minőségbiztosítóval, aki azonban felelős személyként, minőségbiztosító szerepkörben önállóan dönt, e tekintetben közvetlenül az vezérigazgatónak felel.
- gondoskodik az üzem jogszabályok szerinti működtetéséről

## **7. Üzleti környezet, tevékenység, 2022. év eseményei**

A 2022. év gazdasági környezetét a 2022. februárjában kitört orosz-ukrán háború és azok gazdaságra gyakorolt hatásai határozták meg.

A mélyülő geopolitikai feszültségek a magyar gazdaságra különösen negatívan hatottak. A régió energiafüggése, valamint a válságokra különösen érzékeny, sérülékeny kelet-európai devizák (kivéve az RSD-t) a gazdasági problémákat tovább tetézték. A Forint 2022-ben a világ egyik leginkább leértékelődő devizájává vált, amely az egyébként is rendkívüli magas energiaárak mellett tovább gerjesztette az inflációt, az áremelkedési ütemet a 1990-es évek óta nem látott magasságokba emelve.

A rendkívül magas energiaárak, valamint a felpörgő infláció csökkentették a háztartások szabadon elkölthető jövedelmét, illetve súlyos költségsokkot terheltek a vállalkozásokra. Az inflációs kockázatok növekedése miatt Magyarország emelkedő forrásbevonási költségekkel szembesült, az MNB kénytelen volt az alapkamatot 13%-ra emelni. Ennél azonban a tényleges kamat jóval magasabbra emelkedett, hiszen a napi BUBOR az év eleji 3% alatti szintről 18%-ra növekedett. Ez jelentősen megemelte az államháztartás finanszírozási költségein kívül a vállalkozások, valamint a lakosság hitelterheit is.

Habár a fentiek ellenére a magyar GDP 4,6%-kal bővült 2022-ben Magyarországon, az utolsó negyedévben technikai recesszióba került, mivel két egymást követő negyedévben is csökkent a GDP negyedéves alapon.

A tavalyi harmadik és negyedik negyedéves visszaesés mögött az energiaválság és a magas infláció állt elsősorban, amelyből a lakossági reáljövedelem csökkenése, és a vásárlások visszafogása következett. A rezsiköltségek emelkedése is visszafoghatta a háztartások fogyasztását, a belső keresletet, továbbá az élelmiszerárak is nagy dinamikával emelkedtek. A fogyasztás csökkenését mutatja, hogy a kiskereskedelmi üzletek forgalma 2022. decemberben

már visszaesett éves alapon (-3,9%). Az infláció elleni küzdelem jegyében a Magyar Nemzeti Bank régiós szinten is magas kamatkondíciókat határozott meg, mely visszafogta a hitelezést mind lakossági, mind vállalkozási oldalon. Ez pedig lassítja a fogyasztást és a beruházásokat is.

További kihívást jelentettek 2022-ben az ellátási láncokban tapasztalható fennakadások, amelyek már a COVID idején elkezdődtek, de a háború miatt tovább erősödtek.

Ha kitekintünk az európai gazdasági helyzetre, akkor az Eurostat közlése szerint 2022-ben az Európai Unió gazdasága 3,6%-kal, az eurózónáé pedig 3,5%-kal nőtt átlagosan 2021-hez képest. Az EU meghatározó gazdasága, a német gazdaság mindösszesen 1,9%-os növekedést mutatott fel 2022-ben.

2023-ban várhatóan magas marad, bár lassulni fog a hazai infláció, de ez visszaveti a keresetek vásárlóerejét, és a csökkenő reálbérek várhatóan visszafogják a lakossági költséket továbbra is. A külső környezet 2023. elején kedvezőbb képet mutat, az európai gazdasági kilátások pozitívabbak lettek: egyrészt a nemzetközi gázárak a háború előtti szintjük alá süllyedtek, csökkent a gázfelhasználás, folytatódik az energiabeszerezési források diverzifikálása.

Az idei év elejét még beárnyékolják a tavalyi évről áthúzódó negatív gazdasági hatások, valamint az orosz-ukrán háború okozta bizonytalanság.

Elemzők szerint ugyanakkor a második negyedévtől várhatóan visszatér a gazdasági növekedés.

A fentiekben összefoglalt gazdasági kihívások és folyamatok voltak jellemzőek a tárgyévben export piacainkon is.

## **Iparági helyzet**

Gyógyszerek: A gyógyszerek árazása jelentősen eltér más fogyasztási cikkekétől, ahol a gyártók, forgalmazók szabadon döntenek a termék áráról.

Gyógyszerár-támogatás szempontjából a gyógyszerek két nagy csoportját különböztetjük meg: a támogatott és a nem támogatott gyógyszerek körét. Az alapvető különbség a két csoport között abban rejlik, hogy a nem támogatott gyógyszerek ára szabadon megállapítható. A támogatott

gyógyszereket a páciens térítési díjért kapja, mivel az egészségbiztosító a fogyasztói ár egy részét átvállalja a beteg helyett. Ezen készítmények esetében a termelői árat nem lehet emelni, és egyébként nagyon szigorú befogadási szabályok határozzák meg (megjegyzés: a legjelentősebb export piacunkon, Szerbiában még ennél is szigorúbb támogatási szabályok vannak hatályban, ugyanis a nem támogatott, de vényköteles készítmények árát sem lehet szabadon növelni).

Az egészségbiztosító a gyógyszerek fogyasztói árához meghatározott, százalékos mértékű támogatást nyújt, aminek a feltételeit és a maximálisan adható százalékos mértékét miniszteri rendelet határozza meg.

A gyógyszeripar számára jelentős terhet jelent, hogy a támogatott termékek árát nem növelheti, ugyanakkor az infláció, az energiaárak és a szállítványozási költségek emelkedése, a rekordszintre gyengült forintárfolyam együttesen jelentősen megnövelte 2022-ben a költségeiket.

Étrendkiegészítők és a nem támogatott orvostechnikai eszközök: az étrendkiegészítők és a nem támogatott orvostechnikai eszközök árazása szabadon alakítható. Ennél a szegmensnél is elmondható, hogy a költségek növekedése jelentős kihívást jelentett az iparág számára.

A 2022. évi kihívásokra az Igazgatóság és a Menedzsment rugalmasan reagált, amelynek köszönhetően az eredménytermelő képesség nemhogy nem romlott, de javult is. A Társaság által hozott intézkedések a következők voltak:

- 2022. év elején kiválasztotta azokat a stratégiai termékeket és alapanyagokat, amelyeknél készlet növelést határozott el annak érdekében, hogy az ellátási láncokban jelentkező problémákat minimalizálja, valamint a beszállítói áremelés előtti készletet tudjon tartani.
- Fedezeti ügyletekkel igyekezett a gyengülő árfolyamból eredő kockázatokat kezelni.
- Szigorúbb költségkontrollt vezetett be.
- A gyártási és logisztikai folyamatokban javította a hatékonysági mutatókat.
- A megemelkedő betéti kamatlábakból eredő pozitív hatást igyekezett maximalizálni azáltal, hogy rövidtávú betétekbe kötötte le a likvid eszközeit.
- Év közben több alkalommal került sor áremelésre, a gyengülő Forintból eredő árfolyamveszteségek kompenzálására.

- Annak érdekében, hogy a munkavállalókat, valamint a munkavállalók motivációját megtudja tartani, több ízben korrigálta a béreket.

A 2022-ben elkezdte a 2021-ben elnyert Magyar Multi pályázat beruházásait, illetve beruházás-előkészítéseket:

- a szegedi Vállalkozó közben található raktár bővítésére kiválasztotta a kivitelező céget, amely el is kezdte a munkálatokat 2022. év végén.
- a szegedi Boros József utcán található ingatlan tervezési munkálatait megkezdte.
- a szegedi Cserzy Mihály utcában található ingatlan tervezési munkálatait befejezte, és 2023. elején ki is írta a kivitelező cégek részére a tendert.
- a raktárakba beszerzendő targoncák gyártására aláírta a szerződést, a targoncák gyártását a gyártócég elkezdte 2022-ben.
- új vállalatirányítási rendszer (QAD) bevezetéséről döntött, amelynek számviteli-pénzügyi modulját 2023. január 1-jén éles üzembe állította.

A szerbiai leányvállalatnál is jelentős beruházások történtek a tárgyévben:

- a korábban átadott raktárépület nagy részének felújítása befejeződött.
- a GMP gyártási tevékenység Szabadkán újabb technológiával bővült, sachet töltő gép megvásárlásával.
- az energiakitetés csökkentése érdekében a központi telephelyen napelemes beruházás valósult meg.

## **8. Stratégia és célok 2023-ban**

A Csoport stratégiai célja, hogy Közép-Európa és Közép-Kelet-Európa meghatározó gyógyszeripari cégévé váljon 5 éven belül. Ennek megfelelően arra törekszik, hogy erősítse jelenlétét azokban az országokban, ahol jelenleg leányvállalatokkal rendelkezik és / vagy ahová értékesít (pl. ex-Jugoszláv államok, Lengyelország, Románia, Szlovákia, Csehország, Ausztria).

A tervek szerint:

- 2023. év nyarán átadásra kerül az új gyógyszerlogisztikai raktár Szegeden, a Vállalkozó közben, ezzel teret biztosítva új értékesítési projektek indulásának,



- 2023. folyamán elkészül Szegeden a GMP gyógyszerminősítésű gyártás első lépcsőjeként multifunkcionális épület, amely minőségbiztosított raktárnak és későbbiekben gyártásnak ad majd helyet,
- 2023. év folyamán elkezdődik az új szegedi irodaközpont átalakítása,
- az új integrált vállalatirányítási rendszer kiterjesztésre kerül a logisztikai és a gyártási folyamatokra 2024. július 1-jei éles indulással,
- az üzletfejlesztési stratégiának köszönhetően számos új gyógyszer forgalmazása indul el,
- a termékfejlesztési stratégiát követve számos új étrendkiegészítő gyártása és forgalmazása kezdődik meg,
- a Társaság székhelyén üzemelő gyártóegység fejlesztésével / bővítésével megnövelt kapacitás áll majd rendelkezésre,
- 2023-ban is intenzív kutatás-fejlesztési tevékenységet végez a Társaság,
- Szerbiában megkezdődött a saját gyógyszer törzskönyv dossziék fejlesztése, amelynek eredményeként már 2023-ban megindulhat a saját gyógyszerek gyártása,
- a megnövekedett kereskedelmi igények megkövetelik a szerbiai raktárkapacitások további bővítését is, amely szintén a 2023. évi tervek részeként kezdődik el.

## **9. Vagyoni és pénzügyi helyzet alakulása**

Az Anyavállalat 2022. éve cégjogi és adójogi szempontból rendhagyó volt, mivel 2022. július 31-én a jogelőd Goodwill Pharma Kft. átalakult Goodwill Pharma Zrt-vé 2022. augusztus 1-jei hatállyal új adószámmal és cégjegyzékszámmal, majd működési formaváltást követően Nyrt-vé vált 2022. december 9-én. A jogelőd Goodwill Pharma Kft. éves beszámolót volt köteles készíteni a 2022.01.01-2022.07.31. közötti időszakról, míg a jogutód Goodwill Pharma Nyrt. éves beszámolót köteles készíteni a 2022.08.31-2022.12.31. közötti időszakról. Mivel így az adatok összehasonlíthatatlanok lennének, és nem adnának a tényleges pénzügyi helyzetről valós képet, ezért a konszolidált mérleget és eredménykimutatást úgy készítettük el, hogy az Anyavállalat két időszakra vonatkozó előzetes adatokat tartalmazó eredménykimutatás adatait összevontan készítettük el.

## Összevont (konszolidált) eredménykimutatás

adatok eFt-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	2021		2022	
		ÖSSZEVONT, KONSZOLIDÁLT	ÖSSZEVONT, KONSZOLIDÁLT	ÖSSZEVONT, KONSZOLIDÁLT	ÖSSZEVONT, KONSZOLIDÁLT
1	01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	6 496 628		8 466 077	
2	02. Export értékesítés nettó árbevétele	4 736 760		4 766 581	
<b>3</b>	<b>I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (01+02)</b>	<b>11 233 388</b>		<b>13 232 658</b>	
4	03. Saját termelésű készletek állományváltozása	63 134		170 995	
5	04. Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0		0	
<b>6</b>	<b>II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJ.-EK ÉRTÉKE (03±04)</b>	<b>63 134</b>		<b>170 995</b>	
<b>7</b>	<b>III. EGYÉB BEVÉTELEK</b>	<b>920 340</b>		<b>1 201 527</b>	
8	Ebből: visszairt értékesítés	121 891		14 517	
	<b>III/A. Adóssághozkonszolidálás miatt keletkező - eredményt növelő - konszolidációs különbözet</b>	0		0	
9	05. Anyagköltség	711 471		778 331	
10	06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	1 141 055		1 331 574	
11	07. Egyéb szolgáltatások értéke	1 076 689		1 320 339	
12	08. Eladott áruk beszerzési értéke	5 632 092		6 388 636	
13	09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	7 168		5 520	
<b>14</b>	<b>IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (05+06+07+08+09)</b>	<b>8 568 475</b>		<b>9 824 400</b>	
15	10. Bérköltség	792 448		1 095 479	
16	11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	82 211		103 872	
17	12. Bérjárulékok	124 851		158 780	
<b>18</b>	<b>V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)</b>	<b>999 510</b>		<b>1 358 131</b>	
<b>19</b>	<b>VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS</b>	<b>274 564</b>		<b>360 634</b>	
<b>20</b>	<b>VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK</b>	<b>1 087 079</b>		<b>1 557 216</b>	
21	Ebből: értékesítés	0		0	
	<b>VII/A. Adóssághozkonszolidálás miatt keletkező - eredményt csökkentő - konszolidációs különbözet</b>	0		0	
<b>22</b>	<b>A. ÜZEMI (üzleti) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I-II+III-IV-V-VI-VII)</b>	<b>1 287 234</b>		<b>1 504 799</b>	
23	13. Kapott (járó) osztalék és részesedés	667		2 279	
24	Ebből: kapcsoló vállalkozástól kapott	0		0	
25	14. Részesedésékből származó bevételek, árfolyamnyereségek	0		0	
26	Ebből: kapcsoló vállalkozástól kapott	0		0	
27	15. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek	494		3 949	
28	Ebből: kapcsoló vállalkozásoktól kapott	0		0	
29	16. Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	10 427		133 149	
30	Ebből: kapcsoló vállalkozástól kapott	0		0	
31	17. Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	114 590		222 909	
32	Ebből: értékelési különbözet	0		0	
<b>33</b>	<b>VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13+14+15+16+17)</b>	<b>126 178</b>		<b>362 286</b>	
34	18. Részesedésékből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	671		8 023	
35	Ebből: kapcsoló vállalkozásnak adott	0		0	
36	19. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó ráfordítások	0		0	
37	Ebből: kapcsoló vállalkozásnak adott	0		0	
38	20. Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	76 179		93 912	
39	Ebből: kapcsoló vállalkozásnak adott	0		0	
40	21. Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékesítése	0		0	
41	22. Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	146 074		202 958	
42	Ebből: értékelési különbözet	0		0	
<b>43</b>	<b>IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18+19±20+21+22)</b>	<b>222 924</b>		<b>304 893</b>	
<b>44</b>	<b>B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX.)</b>	<b>-96 746</b>		<b>57 393</b>	
<b>47</b>	<b>C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)</b>	<b>1 190 488</b>		<b>1 562 192</b>	
48	X. Adófizetési kötelezettség	73 720		68 513	
	<b>X/A. Konszolidálásból adódó (számított) társasági adókülönbözet (+)</b>	0		0	
<b>49</b>	<b>D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)</b>	<b>1 116 768</b>		<b>1 493 679</b>	
	Leányvállalatok adózott eredményéből külső tagok (más tulajdonosok) részesedése	177 016		138 620	
	<b>Korrigált adózott eredmény</b>	<b>939 752</b>		<b>1 355 059</b>	

## Összevont (konszolidált) mérleg

Eszközök (aktívák)		adatok eFt-ban	
Sorszám	A tétel megnevezése	2021	2022
		ÖSSZEVONT, KONSZOLIDÁLT	ÖSSZEVONT, KONSZOLIDÁLT
<b>1</b>	<b>A. Befektetett eszközök (2.+10.+18. sor)</b>	<b>5 069 933</b>	<b>5 984 594</b>
<b>2</b>	<b>I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3.-9. sorok)</b>	<b>539 016</b>	<b>597 498</b>
3	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0	0
4	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0
5	3. Vagyoni értékű jogok	465 581	473 730
6	4. Szellemi termékek	2 968	1 813
7	5. Üzleti vagy cégérték	0	0
8	6. Immateriális javakra adott előlegek	70 467	121 955
9	7. Immateriális javak érték helyesbítése	0	0
<b>10</b>	<b>II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sor)</b>	<b>4 520 624</b>	<b>5 374 624</b>
11	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	3 240 589	3 321 750
12	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	588 598	1 295 976
13	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	149 636	139 403
14	4. Tenyészállatok	0	0
15	5. Beruházások, felújítások	346 459	375 902
16	6. Beruházásokra adott előleg	195 342	241 310
17	7. Tárgyi eszközök érték helyesbítése	0	0
<b>18</b>	<b>III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28. sor)</b>	<b>10 293</b>	<b>12 755</b>
19	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	9 536	12 073
20	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	0	0
21	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés	0	0
22	4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló	0	0
23	5. Egyéb tartós részesedés	757	682
24	6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési visz. álló vállalkozásban	0	0
25	7. Egyéb tartósan adott kölcsön	0	0
26	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0
27	9. Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése	0	0
28	10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete	0	0
	11. Tőkekonszolidációs különbözet	0	0
<b>29</b>	<b>B. Forgóeszközök (30.+37.+46.+53. sor)</b>	<b>6 290 862</b>	<b>8 508 530</b>
<b>30</b>	<b>I. KÉSZLETEK (31.-36. sorok)</b>	<b>2 812 201</b>	<b>3 876 124</b>
31	1. Anyagok	307 047	591 115
32	2. Beféjezetlen termelés és félkész termékek	71 575	82 262
33	3. Növedék-, hízó- és egyéb állatok	0	0
34	4. Késztermékek	85 002	256 332
35	5. Áruk	2 233 430	2 892 687
36	6. Készletekre adott előlegek	115 147	53 728
<b>37</b>	<b>II. KÖVETELÉSEK (38.-45. sor)</b>	<b>1 543 036</b>	<b>2 224 845</b>
38	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	1 321 818	1 923 947
39	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	38 373	11 616
40	3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési visz. lévő vállalkozással szemben	0	0
41	4. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
42	5. Váltókövetelések	0	0
43	6. Egyéb követelések	182 845	289 282
44	7. Követelések értékelési különbözete	0	0
45	8. Számadékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	0	0
	9. Konszolidációból adódó (számított) társasági adó követelés	0	0
<b>46</b>	<b>III. ÉRTÉKPAPÍROK (47.-52. sorok)</b>	<b>165 181</b>	<b>83 727</b>
47	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0
48	2. Jelentős tulajdoni részesedés	0	0
49	3. Egyéb részesedés	165 181	83 727
50	4. Saját részvények, saját üzletrészek	0	0
51	5. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	0	0
52	6. Értékpapírok értékelési különbözete	0	0
<b>53</b>	<b>IV. PÉNZESZKÖZÖK (54.-55. sor)</b>	<b>1 770 444</b>	<b>2 323 834</b>
54	1. Pénztár, csekkék	10 121	14 787
55	2. Bankbetétek	1 760 323	2 309 047
<b>56</b>	<b>C. Aktív időbeli elhatárolások (57.-59. sor)</b>	<b>129 375</b>	<b>167 908</b>
57	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	114 625	134 421
58	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	3 656	30 800
59	3. Halasztott ráfordítások	11 094	2 687
<b>60</b>	<b>ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1.+29.+56. sor)</b>	<b>11 490 170</b>	<b>14 661 032</b>

## Összevont (konszolidált) mérleg

Források (passzívák)		adatok eFt-ban	
Sorszám	A tétel megnevezése	2021	2022
		ÖSSZEVONT, KONSZOLIDÁLT	ÖSSZEVONT, KONSZOLIDÁLT
<b>61</b>	<b>D. Saját tőke (62.+64.+65.+66.+67.+68.+71. sor)</b>	<b>4 211 594</b>	<b>5 181 686</b>
62	I. JEGYZETT TŐKE	50 000	1 001 579
63	I/a Ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken	0	0
64	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0
65	III. TŐKETARTALÉK	0	28 422
66	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	694 360	-346 066
67	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	1 595 135	1 941 200
68	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0
69	1. Érték helyesbítés értékelési tartaléka	0	0
70	2. Valós értékelés értékelési tartaléka	0	0
71	VII. Korrigált adózott eredmény	939 752	1 355 059
	VIII. Leányvállalati saját tőke változás	0	0
	IX. Konszolidáció miatti változások	0	0
	- adósságkonszolidálás különbözetéből	0	0
	- közbelső eredmény különbözetéből	0	0
	X. Külső tagok (más tulajdonosok) részesedése	932 347	1 201 492
<b>72</b>	<b>E. Céltartalékok (73.-75. sor)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
73	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre	0	0
74	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre	0	0
75	3. Egyéb céltartalék	0	0
<b>76</b>	<b>F. Kötelezettségek (77.+82.+92. sor)</b>	<b>6 305 234</b>	<b>7 071 887</b>
<b>77</b>	<b>I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (78.-81. sor)</b>	<b>683 503</b>	<b>887 078</b>
78	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolattal vállalkozással szemben	0	0
79	2. Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő váll. szemben	0	0
80	3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő váll. szemben	0	0
81	4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben	0	0
	5. Tőkekonszolidációs különbözet leányvállalatokból	683 503	887 078
<b>82</b>	<b>II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (83.-91. sor)</b>	<b>2 702 631</b>	<b>2 208 539</b>
83	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0	0
84	2. Átváltoztatható kötvények	0	0
85	3. Tartozások kötvénykibocsátásból	0	0
86	4. Beruházási és fejlesztési hitelek	2 702 631	2 208 539
87	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0	0
88	6. Tartós kötelezettségek kapcsolattal vállalkozással szemben	0	0
89	7. Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben	0	0
90	8. Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő váll.-kal szemben	0	0
91	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0
<b>92</b>	<b>III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (93.-104. sorok)</b>	<b>2 919 100</b>	<b>3 976 270</b>
93	1. Rövid lejáratú kölcsönök	0	0
94	- Ebből: az átváltoztatható kötvények	0	0
95	2. Rövid lejáratú hitelek	739 553	1 230 511
96	3. Vevőtől kapott előlegek	308	88
97	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	1 660 044	2 090 267
98	5. Váltótartozások	0	0
99	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolattal vállalkozással szemben	0	0
100	7. Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
101	8. Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
102	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	519 195	655 404
103	10. Kötelezettségek értékelési különbözete	0	0
104	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	0	0
	12. Konszolidációból adódó (számított) társasági adó tartozás	0	0
<b>105</b>	<b>G. Passzív időbeli elhatárolások (106.-108. sor)</b>	<b>973 342</b>	<b>2 407 459</b>
106	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	0	16 880
107	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	126 067	154 152
108	3. Halasztott bevételek	847 275	2 236 427
<b>109</b>	<b>FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (61.+72.+76.+105. sor)</b>	<b>11 490 170</b>	<b>14 661 032</b>

**A konszolidált eredménykimutatás alapján az alábbi következtetéseket vonhatjuk le:**

- A Goodwill Csoportnál folytatódott a dinamikus árbevétel-növekedés, a konszolidált nettó árbevétel meghaladta a 13,2 milliárd Ft-ot. A Csoport konszolidált árbevétele 17,8%-kal nőtt. Ez köszönhető a Csoport aktív üzletfejlesztési politikájának, valamint a szerbiai leányvállalat dinamikusan fejlődő export tevékenységének.
- A konszolidált üzemi eredmény 1,5 milliárd Ft fölé emelkedett, amely 16,9%-os növekedésnek felel meg.
- A csoportszintű EBITDA megközelítette az 1,9 milliárd Ft-ot, a növekedés 2021-hez képest 19,4%-os. A Csoport EBITDA-hányada 13,9%-ról 14,1%-ra nőtt.
- A pénzügyi műveletek eredménye pozitív lett. Csoporton belül az szerbiai leányvállalatnál a pénzügyi művelet eredménye továbbra is negatív lett a jelentős kamatteher miatt, de az Anyavállalatnál annak ellenére is, hogy a Forint 2022. évi jelentős leértékelődése negatívan érintette a cég pénzügyi műveleteit, jelentős pozitív eredmény mutatkozott. Az anyavállalati pozitív pénzügyi eredménynek a legfőbb oka, hogy az Anyavállalat a likvid eszközeit rövid lejáratú bankbetétekben tartotta, és a kamatkörnyezet alakulása (a betéti kamatok növekedése) pozitívan hatott az eredményre. A kamatok emelkedése nem érintette hátrányosan az Anyavállalat által fizetett kamatterheket, ugyanis az összes hitele kamattámogatott, fix kamatozású.
- A konszolidált adózás előtti eredmény meghaladta az 1,56 milliárd Ft-ot, a növekedés a bázisévhez viszonyítva 31,2%-os a pénzügyi műveletek jelentős javulásának köszönhetően.

**A konszolidált mérleg legfontosabb tételeinek elemzése:**

- A konszolidált mérlegfőösszeg jelentősen, 27,6%-kal nőtt, így megközelítette a 14,7 milliárd Ft-ot.
- A konszolidált befektetett eszközök 18%-kal nőttek, amely a tárgyi eszközök jelentős növekedésének köszönhető. A tárgyi eszközökön belül leginkább a műszaki berendezések nőttek, mivel 2022. év folyamán új gyártógépeket vásároltunk. A beruházások, illetve a beruházásokra adott előlegek szintén számottevően növekedtek, amelynek oka az Anyavállalatnál megkezdett beruházások (Magyar Multi pályázat kapcsán).

- A tartós részesedések között a konszolidációba be nem vont leányvállalatok Anyavállalat könyveiben nyilvántartott értéke szerepel.
- A konszolidált forgóeszközök 35,3%-kal nőttek, meghaladva a 8,5 milliárd Ft értéket. A forgóeszközök növekedésének két legnagyobb tényezője az anyavállalatnál tapasztalható készletnövekedés volt (stratégiai készletezés az ellátási láncban tapasztalható problémák miatt), valamint a pénzeszközállomány növekedése.
- A forrás oldalon található hitelek közül 1,9 milliárd Ft a szerbiai leányvállalat hitelállománya, míg az Anyavállalat hitelállománya 1,5 milliárd Ft. Az Anyavállalat hiteleinek mindegyike forint alapú kamattámogatott, fix kamatozású hitel, az átlagos forrásköltség 1% körül van. A szerb leányvállalat hitelei között van állami támogatott és piaci kamatozású is, az átlagos forrásköltségük 4,5% körül alakult.
- A passzív időbeli elhatárolások jelentős növekedésének oka az Anyavállalathoz beérkezett Magyar Multi pályázati előlegnek az elhatárolása (ez a tétel majd az értékcsökkenéssel arányosan kerül föloldásra az évek alatt).

## 10. A Goodwill Csoport által folytatott foglalkoztatáspolitikai

A konszolidációba vont vállalatok által foglalkoztatottak átlagos statisztikai létszáma a tárgyévben 166 fő volt, amely 13%-os növekedést jelent a bázisidőszakhoz képest.

A lenti táblázat tartalmazza az átlagos bruttó bérek alakulását:

Tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév	Változás
Átlagos statisztikai létszám (fő)	146	166	13%
Bruttó bér összesen (eFt)	792 448	1 095 479	38%
Bruttó bér / fő / hónap (eFt)	452	551	22%

## 11. A környezet védelme

A Goodwill Csoport számára kiemelten fontos a környezet védelme. Ennek érdekében a következő lépéseket tette meg az elmúlt években:

- a Csoport minden telephelyén napelemes rendszert telepített,
- a szerbiai leányvállalatunk gyógyszergyárában negyedévente auditálják a károsanyagkibocsátást, a szennyvíz minőségét, és a zajterhelést,
- a folyamatban lévő és jövőbeli ingatlanberuházási projekteknél a környezetvédelmi és energiagazdaságossági szempontok kiemelt jelentőséggel bírnak,

- az Anyavállalatnál a gépjármű flottában található autók cseréje hibrid autókra. A flotta több mint fele már hibrid,
- az üzletfejlesztési projekteknél egyre fontosabb szempont a minél alacsonyabb szintű csomagolóanyag felhasználás,
- a Csoport preferálja az e-számla befogadást. A QAD bevezetésével 2024. II. felében tervezi a Társaság a teljesen papírmentes számlaigazoltatási folyamat elindítását, majd 2025-től a teljesen papírmentes könyvelést,
- a szerbiai leányvállalatunk áttért az e-számlázásra,
- a Goodwill Csoportnál a nyomtatásoknál túlnyomórészt újrahasznosított papírokat használunk.

## **12. Kockázatkezelési- és a fedezeti ügylet politika**

A kockázatkezelési elveket és folyamatokat a Kibocsátó menedzsmentje határozta meg, amelynek elsődleges célja az, hogy a kockázatokat minél hamarabb feltárja a Társaság, és azokra minél hamarabb és hatékonyabban tudjon reagálni.

A Társaságnál kontrolling osztály működik. A kontrolling osztály napi, heti, havi, negyedéves, féléves, éves és ad-hoc riportokat készít a felsővezetés részére a Társasági működés különböző területein. A tulajdonosi kör által jóváhagyott éves terv alapján üzletágakra, személyekre, kistérségekre lebontott havi tervek készülnek, amelyek összevetésre kerülnek a tényadatokkal. A terv-tény összehasonlítás alapján a kontrolling osztály javaslatot tesz a menedzsment számára az esetleges beavatkozásokra.

A menedzsment kiemelt figyelmet fordít a cash-flow folyamatokra, amelyet gördülő tervezéssel 1 évre előre, heti bontásban készít el a gazdasági igazgató. A gazdasági igazgató felelőssége jelezni és javaslatot tenni, ha esetlegesen a cash-flow folyamatok nem a terv szerint alakulnak.

Másik kiemelt terület az értékesítés. A menedzsment real-time adatokkal rendelkezik a napi rendelésvételekről, így azonnal tud reagálni a nem várt eseményekre.

A logisztika területén havonta történik a forecastok áttekintése (ügynevezett gördülő tervezéssel) és szükség szerinti módosítása a tény adatok birtokában. A logisztikán figyelmeztető rendszer működik, amely jelez, ha egy bizonyos termék készletszintje kritikus szintre csökkenne.

A gyártás területén a kockázatelemzés során meghatározzuk, az elemzés alapjául szolgáló, az élelmiszer-biztonsággal kapcsolatos műveleteket, tevékenységeket, figyelembe véve a

meglévő szabályozásokat, vonatkozó eljárási utasításokat, munkautasításokat, gyakorlatokat, illetve a GMP, HACCP, ISO 22000 szabvány követelményeket. Az adott lépésre vonatkozó veszély típusának meghatározásával, valamint a kockázati lehetőségek figyelembevételével (gyakoriság, következmény) pedig értékeljük a súlyosságot.

Az IT kockázatok minimálisra csökkentése érdekében a Társaság szigorú szabályozást léptetett életbe, valamint évről-évre egyre többet költ kiberbiztonságra.

A Társaság termékeinek jelentős része importból származik, valamint a gyártáshoz is nagy mértékben import alapanyagokat használ fel. Ebben az esetben az érintett devizák (leginkább EUR) kedvezőtlen árfolyam elmozdulása jelent kockázatot a Társaság számára.

A Társaság az ebből eredő kockázatot az éves várható EUR-beszerzés kb. 50%-áig fedezeti ügyletekkel kezeli.

Az egyéb kockázatokkal illetően a Társaság menedzsmentje az érintett szakterületek jelzései alapján szükség szerint kockázatelemzési és kockázatkezelési feladatokat lát el.

A kockázatkezelésben résztvevő egyéb szervek: A Társaságnál független Felügyelőbizottság és Auditbizottság folytat független ellenőrzést és értékelést a Társaságot érintő kockázatokról. Továbbá a kockázatkezelésben részt vesz a Kibocsátó könyvvizsgálója is.

### **13. Kutatás-fejlesztés**

A Csoport nagy hangsúlyt fektet a kutatás-fejlesztésre. A kutatás-fejlesztések egészségügyi ágazatot érintenek. A tárgyévi teljes kutatás-fejlesztési költségek elérték a 381 mFt-ot, amelyből a közvetlen kutatás-fejlesztési költségek 352 mFt-ot tettek ki.

### **14. A Társaság alaptőkéjének részvények szerinti megoszlása, a szavazati jogok száma és a tulajdonosi struktúra**

A Társaság alaptőkéje 2022. december 31. napján 1.001.579.000,- Ft, amely 100.157.900 darab, egyenként 10 Ft névértékű törzsrészvényből áll. A részvények előállítási módja: dematerializált részvény.



A Társaság alaptőkéje, részvényei:

<b>Részvénytípus</b>	<b>Névérték (Ft/db)</b>	<b>Darabszám</b>	<b>Össznévérték (Ft)</b>
<b>Goodwill Pharma Nyrt. Törzsrészvény ISIN: HU0000199575</b>	10	100.157.900	1.001.579.000
<b>Alaptőke összesen:</b>	-	<b>100.157.900</b>	<b>1.001.579.000</b>

A részvényekhez kapcsolódó szavazati jogok:

<b>Részvénytípus</b>	<b>Kibocsátott darabszám</b>	<b>Saját részvény száma</b>	<b>Szavazati jogra jogosító részvények</b>	<b>Szavazati jog (részvény /db)</b>	<b>Összes szavazati jog</b>
<b>Goodwill Pharma Nyrt. Törzsrészvény ISIN: HU0000199575</b>	100.157.900	0	100.157.900	1	100.157.900
<b>Összesen</b>	<b>100.157.900</b>	<b>0</b>	<b>100.157.900</b>	<b>1</b>	<b>100.157.900</b>

Tulajdonosi struktúra:

<b>Név</b>	<b>Mennyiség</b>	<b>Részesedés</b>
<b>dr. Jójárt Ferenc</b>	76.000.000 db	75,88 %
<b>dr. Jójártné dr. Kardos Mária</b>	24.000.000 db	23,96 %
<b>dr. Jójárt Eszter Gréta</b>	78.950 db	0,08 %
<b>Jójárt Rebeka Lilla</b>	78.950 db	0,08 %

## **15. További események a mérleg fordulónapot követően (2022. december 31.)**

15.1. A Társaság 2023. január 23. napján elindította az új, saját fejlesztésű és gyártású Goodwill Life elnevezésű, 10 különböző készítményt tartalmazó termékportfóliójának forgalmazását.

15.2. A Társaság 2023. február 28. napjával közös megegyezéssel megszüntette a NAVIGATOR INVESTMENTS Nyrt.-vel kötött, a Társaság BÉT Xtend piaci jelenlétéhez kapcsolódó, a BÉT Xtend Általános Üzletszabályzatában előírt kijelölt tanácsadói feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződést.

A Társaság mint megbízó és a Concorde MB Partners Kft. (székhely: 1051 Budapest, József Attila utca 1. 1. em. 1.; cégjegyzékszám: 01-09-271355) mint megbízott 2023. március 1. napjával megbízási szerződést kötött az Xtend Üzletszabályzatban meghatározott kijelölt tanácsadói feladatok ellátása tárgyában, amelyre tekintettel a Társaság kijelölt tanácsadója 2023. március 1-jétől a Concorde MB Partners Kft..

## **16. A Társaság közzétételei 2022. évben**

- 2022. december 29. - Tájékoztatás részvénykereskedés megindulásáról
- 2022. december 27. - A Piacműködtető 73/Xtend/2022. számú határozata a GOODWILL PHARMA Nyrt. részvényei Xtend piaci kereskedésének megkezdéséről, valamint értékpapírlista módosításról 2022. december 29-i hatállyal. Első Kereskedési Nap: 2022. december 29.
- 2022. december 20. - Tájékoztatás nyelvhasználatról, befektetői kapcsolattartásra, részvénykönyvvezetésre és tulajdonosi struktúrára vonatkozó információkról
- 2022. december 20. - Tájékoztatás a Goodwill Pharma Nyrt. alaptőkéjének nagyságáról és a részvényekhez kapcsolódó szavazati jogok számáról
- 2022. december 15. - Goodwill Pharma Nyrt. - Tájékoztatás nyilvánosan működő részvénytársasági forma bejegyzéséről
- 2022. december 15. - Goodwill Pharma Nyrt. - Alapszabály